

Immobilier industriel de Montréal

T4 2011



19300, avenue Clark-Graham

Baie-d'Urfé

26 880 pi²

Document available in english upon request

À vendre ou à louer



**16, rue Richelieu
Lacolle**

Propriété à occ. multiple
112 343 pi²
Hauteur libre de 18' et 20'
1 porte au sol
4 quais de chargement

À vendre



**29 33, rue Elm
Grenville**

Propriété à occ. unique
39 826 pi²
Hauteur libre de 12', 16' et 18'
3 portes au sol
4 quais de chargement



**51 53, rue Principale
Saint-Damase**

Propriété à occ. unique
17 410 pi²
Hauteur libre de 16' et 24'
3 portes au sol



**70, boulevard Hymus
Pointe-Claire**

Propriété à occ. unique
91 220 pi²
Hauteur libre de 24'
136 places de stationnement
extérieures



**112, avenue Leacock
Pointe-Claire**

Propriété à occ. unique
17 985 pi²
Hauteur libre de 16'
2 quais de chargement

À louer



**125, avenue du Parc
Saint-Joseph-de-Beauce**

Propriété à occ. unique
116 230 pi²
Hauteur libre de 13' et 25'
7 portes au sol
3 quais de chargement



**141, rue Barr
Saint-Laurent**

Propriété à occ. multiple
22 375 pi²
Hauteur libre de 18'
1 porte au sol
4 quais de chargement



**365, ch. du Grand Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu**

Propriété à occ. unique
19 200 pi²
Hauteur libre de 12'
3 portes au sol
2 quais de chargement

À vendre



**500, rue Léger
Rivière-Beaudette**

Propriété à occ. unique
184 268 pi²
Hauteur libre de 22' et 24'
5 portes au sol
3 quais de chargement



**650 670, rue McCaffrey
Saint-Laurent**

Propriété à occ. multiple
29 187 pi²
Hauteur libre de 18'
2 portes au sol
4 quais de chargement

À vendre



**835, avenue Ellingham
Pointe-Claire**

Propriété à occ. unique
17 291 pi²
Hauteur libre de 18'
3 quais de chargement



**888, Montée-de-Liesse
Saint-Laurent**

Propriété à occ. unique
± 22 000 pi²
Hauteur libre de 18'
4 portes au sol
1 quai de chargement

À vendre



**1173, rue Cameron
Hawkesbury (Ontario)**

Propriété à occ. unique
33 736 pi²
Hauteur libre de 18'
1 porte au sol
3 quais de chargement

À vendre



**1345, rue Jacques-Cartier S.
Saint-Jean-sur-Richelieu**

Propriété à occ. unique
10 491 pi²
Hauteur libre de 10' et 14'
2 portes au sol
1 quai de chargement

À louer



**1375, rue Newton
Boucherville**

Propriété à occ. unique
98 633 pi²
Hauteur libre de 22'
1 porte au sol
9 quais de chargement

À vendre



**1750, rue Janelle
Drummondville**

Propriété à occ. unique
47 752 pi²
Hauteur libre de 25'
5 portes au sol

PROPRIÉTÉS INDUSTRIELLES



1930 1960, 52° Avenue Lachine

Propriété à occ. multiple
± 30 000 pi²
Hauteur libre de 19'10"
1 porte au sol
2 quais de chargement



1930 1960, 52° Avenue Lachine

Propriété à occ. multiple
± 30 000 pi²
Hauteur libre de 19'10"
1 porte au sol
2 quais de chargement



2101, route Transcanadienne Dorval

Propriété à occ. unique
74 747 pi²
Hauteur libre de 16', 22' et 27'
1 porte au sol
3 quais de chargement

À louer



2698, rue Léger LaSalle

Propriété à occ. multiple
± 25 000 – 104 000 pi²
Hauteur libre de 12'
2 quais de chargement

À vendre ou à louer



2825, rue Brabant-Marineau Saint-Laurent

Propriété à occ. unique
81 236 pi²
Hauteur libre de 18' à 33'
7 quais de chargement



3105, boul. J.-B.-Deschamps Lachine

Propriété à occ. multiple
± 15 000 pi²
Hauteur libre de 24'
2 quais de chargement



3155 3185, boul. J.-B.-Deschamps Lachine

Propriété à occ. unique ou multiple
± 28 000 – 59 000 pi²
Hauteur libre de 24'
7 quais de chargement

À vendre



3540, rue Saint-Patrick Montréal

Propriété à occ. unique
58 515 pi²
Hauteur libre de 10' à 22'
3 quais de chargement

À louer



**3765, rue La Vérendrye
Boisbriand**

Propriété à occ. unique
43 900 pi²
Hauteur libre de 24'
3 quais de chargement

À vendre ou à louer



**3950, rue Hickmore
Saint-Laurent**

Propriété à occ. unique
48 659 pi²
Hauteur libre de 10' et 18'



**4005, rue Sartelon
Saint-Laurent**

Propriété à occ. unique
62 740 pi²
Hauteur libre de 23'
1 porte au sol
8 quais de chargement



**4225, route Transcanadienne
Pointe-Claire**

Propriété à occ. unique
57 786 pi²
Hauteur libre de 20' à 28'
1 porte au sol
3 quais de chargement



**4400, rue Hickmore
Saint-Laurent**

Propriété à occ. unique
79 936 pi²
Hauteur libre de 24'
2 portes au sol
4 quais de chargement



**4500, chemin Bois-Franc
Saint-Laurent**

Propriété à occ. unique
77 500 pi²
Hauteur libre de 24'
1 porte compacteur
3 quais de chargement



**4747, rue Bourg
Saint-Laurent**

Propriété à occ. multiple
± 15 000 pi²
Hauteur libre de 16'
2 quais de chargement



**4953, boul. de la Côte-Vertu
Saint-Laurent**

Propriété à occ. multiple
19 482 pi²
Hauteur libre de 19'
1 portes au sol
1 quai de chargement

PROPRIÉTÉS INDUSTRIELLES



**5110, rue Fairway
Lachine**

Propriété à occ. unique
10 150 pi²
Hauteur libre de 14'
2 quais de chargement



**5353, boulevard Thimens
Saint-Laurent**

Propriété à occ. unique
53 878 pi²
Hauteur libre de 18' et 23'
4 quais de chargement



**5800, boulevard Thimens
Saint-Laurent**

Propriété à occ. unique
29 621 pi²
Hauteur libre de 18'10" et 23'9"
1 porte au sol
1 quai de chargement



**6755 6801, boul. des Grandes-Prairies
Montréal**

Propriété à occ. multiple
281 251 pi²
Hauteur libre de 22'
1 porte au sol
19 quais de chargement



**8489 8491, rue Ernest-Cormier
Anjou**

Propriété à occ. unique
137 250 pi²
Hauteur libre de 11'8" et 16'8"
3 portes au sol
6 quais de chargement



**8515, boul. Henri-Bourassa O.
Saint-Laurent**

Propriété à occ. unique
10 360 pi²
Hauteur libre de 17'
1 porte au sol
1 quai de chargement



**8600 8620, chemin Darnley
Ville de Mont-Royal**

Propriété à occ. multiple
± 7 000 pi²
Hauteur libre de 15' et 20'
2 portes au sol
2 quais de chargement (1 intérieur)



**10280, boul. Ray-Lawson
Anjou**

Propriété à occ. unique
85 377 pi²
Hauteur libre de 17' et 18'
1 porte au sol
9 quais de chargement

À louer



**18050, route Transcanadienne
Kirkland**

Propriété à occ. multiple
24 515 pi²
Hauteur libre de 25'
1 quai de chargement

À vendre ou à louer



**19300, avenue Clark-Graham
Baie-d'Urfé**

Propriété à occ. unique
26 880 pi²
Hauteur libre de 18' à 20'
6 portes au sol
1 quai de chargement



**19700, avenue Clark-Graham
Baie-d'Urfé**

Propriété à occ. unique
124 600 pi²
Hauteur libre de 32'
1 porte au sol
12 quais de chargement

À louer



**20675, boulevard Industriel
Sainte-Anne-de-Bellevue**

Propriété à occ. unique
± 25 000 pi²
Hauteur libre de 21'
1 porte au sol
4 quais de chargement



**2615 2625, rue Brabant-Marineau
Saint-Laurent**

Propriété à occ. multiple
30 septembre 2014
36 559 pi²
Hauteur libre de 21'
10 quais de chargement

Terrain



**1000 1100, rue Port-Royal E.
Ahuntsic-Cartierville**

± 119 000 pi²
Occasion de redéveloppement
Emplacement de choix



**650, boulevard Curé-Labelle
Blainville**

142 902 pi²
Zonage commercial
(C1, C2, C3, C4 incluant C7)
Services inclus

Redéveloppement



**2001, route Transcanadienne
Dorval**

111 078 pi²
Zonage commerce de détail
Emplacement de choix

PROPRIÉTÉS INDUSTRIELLES

DTZ Barnicke (Québec) Ltée, Agence immobilière

1200 - 1100, boul. René-Lévesque Ouest
Montréal (Québec) H3B 4N4

Erik Charton, SIOR

Premier vice-président
Courtier immobilier
514 868-5301
erik.charton@dtzquebec.com

Michael David Owen, SIOR

Premier vice-président
Courtier immobilier agréé
514 868-5323
michael.owen@dtzquebec.com

Vincenzo Di Venosa

Vice-président
Courtier immobilier agréé
514 868-5308
vince.divenosa@dtzquebec.com

Jean-Marc Dubé, SIOR

Vice-président
Courtier immobilier agréé
514 868-5307
marc.dube@dtzquebec.com

Paul Fischlin

Vice-président
Courtier immobilier
514 868-5303
paul.fischlin@dtzquebec.com

Marc Gervais, B. Comm.

Vice-président, Services corporatifs
Courtier immobilier agréé
514 868-5310
marc.gervais@dtzquebec.com

Brandon Allen

Courtier immobilier agréé
514 868-5315
brandon.allen@dtzquebec.com

Jean-Philippe Daunais

Courtier immobilier agréé
514 868-5306
jp.daunais@dtzquebec.com

Vincent Iadeluca

Courtier immobilier
514 868-5317
vincent.iadeluca@dtzquebec.com

www.dtzbarnicke.com